



Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 704/485/2013

(ďalej len „záložná zmluva“)

uzavretá podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. **Záložný veriteľ:** **Štátny fond rozvoja bývania**
 so sídlom: Lamačská cesta č.8, 83304 Bratislava 37
 IČO: 31 749 542
 zast.: Ing. Dana Pištová, riaditeľka Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorú zastupuje JUDr. Denisa Braxator podľa poverenia

(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

2. **Záložca 1:** **Obec Granč - Petrovce**
 so sídlom: Gašparovec 107/8, 053 05 Granč - Petrovce
 zast.: Mgr. Peter Pitoňák
 IČO: 00329070
 DIČ: 2021338814
 bankové spojenie: UNiCredit Bank Slovakia a.s.
 č. ú.: 1195138003/1111

(ďalej len „záložca 1“)

a

3. **Záložca 2:** **COOP Jednota Liptovský Mikuláš**
 so sídlom: 1. Mája 54, 031 25 Liptovský Mikuláš
 zast.: Ing. Ján Šlauka, predseda predstavenstva
 Ing. Katarína Hrušková, podpredseda predstavenstva
 IČO: 00 168 963
 DIČ: Sk2020428762
 bankové spojenie: **VUB a.s. Bratislava**
 č. ú.: **115342 /0200**

(záložca 1 a záložca 2 spolu ďalej len „záložcovia“, záložcovia a záložný veriteľ spolu ďalej „zmluvné strany“, alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

za nasledovných podmienok:

Článok I Úvodné ustanovenia