

3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy o dielo riadne oboznámili aj stavom rozpracovanosti stavby sú oboznámení a sú im známe všetky práva a záväzky, ktoré z tejto zmluvy vyplývajú.
4. Práce na diele, ktoré boli vykonané pôvodným zhotoviteľom do dňa účinnosti tejto dohody budú ním vyúčtované a objednávateľ sa zaväzuje tieto riadne uhradiť.
5. Účastníci dohody sa dohodli, že prevod práv a povinností zhotoviteľa zo spoločnosti DOPS, s.r.o. sa prevádza na spoločnosť PEZEMA, s.r.o. bezodplatne.
6. Spoločnosť PEZEMA, s.r.o. účinnosťou zmluvy preberá všetky záväzky a povinnosti k dielu ako aj záruky na práce, ktoré na stavbe do účinnosti tejto zmluvy vykonala spoločnosť DOPS, s.r.o.
7. Spoločnosť DOPS, s.r.o. sa zaväzuje oznámiť všetkým osobám, ktoré určuje právny predpis, postúpenie práv bez zbytočného odkladu po účinnosti tejto dohody, a súčasne odovzdá všetky doklady týkajúce sa zhotovovaného diela spoločnosti PEZEMA, s.r.o.

Čl. II

1. Zmluvné strany dohodli, že právny vzťah založený medzi nimi touto dohodou sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä Občianskym zákonníkom. Účastníci dohody prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky pre prevod práv, záväzkov a povinností zhotoviteľa na spoločnosť PEZEMA s.r.o. na základe tejto zmluvy.
2. Táto dohoda a všetky prílohy k nej predstavujú celkový dohovor a dohodu medzi zmluvnými stranami o predmete tejto dohody a nahrádzajú všetky predchádzajúce i súčasné ústne alebo písomné dojednania, dokumenty a dohovory zmluvných strán.
3. V prípade akéhokoľvek sporu vyplývajúceho z tejto dohody sa zmluvné strany budú snažiť vyriešiť spor prednostne vzájomným rokovaním. Po neúspechu vzájomných rokovaní budú na vyriešenie sporu príslušné súdy v Slovenskej republike.
4. Akékoľvek ustanovenie tejto dohody, ktoré je neplatné nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia tejto dohody. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť akékoľvek neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré je platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá nahrádzanému neplatnému alebo neúčinnému ustanoveniu.