

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1 / 2008

o miestnych daniach

OBEC GRANČ – PETROVCE



V GRANČ - PETROVCIACH
13. december 2008

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2008 o miestnych daniach

Úvodné ustanovenie § 1

Obecné zastupiteľstvo v Granč - Petrovciah podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2009 miestne dane počnúc zdaňovacím obdobím 2009.

Druhy miestnych daní § 2

- 1) Obec Granč -Petrovce ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za predajné automaty
 - f) daň za nevýherné hracie automaty

Článok I. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ § 3

- 1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov
 - b) daň zo stavieb
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

Daň z pozemkov § 4

- 1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy alebo pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582./2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
 - a) Hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc a ovocných sadov pre Obec Granč -Petrovce je **0,25 €/m²** / t.j. 7,55 Sk/m²/
 - b) Hodnota trvalých trávnych porastov pre Obec Granč -Petrovce je **0,02 €/m²** / t.j. 0,71 Sk/m²/
- 2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

- 3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoría , stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1m² uvedenej v prílohe č.2 zákona č. 582./2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- a) Hodnota záhrad, zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch pre Obec Granč -Petrovce je **1,33 €/m²** / t.j. 40 Sk/m²./
- b) Hodnota stavebných pozemkov pre Obec Granč -Petrovce je **13,28 €/m²** /400 Sk/m²/

Sadzba dane § 5

- 1) **Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25 % základu dane.**

Daň zo stavieb § 6

- 1) **Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,05 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.**
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 6 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia zvyšuje sa v celej obci takto:
- a) **0,05 €** za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) **0,05 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu,
 - c) **0,10 €** za stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,15 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) **0,20 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
 - f) **0,40 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
 - g) **0,10 €** za ostatné stavby
- 3) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 6 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,75% za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné alebo podzemné podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia (§ 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady).

Daň z bytov § 7

- 1) **Ročná sadzba dane z bytov je 0,05 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.**

Oslobodenie od dane a zníženie dane

§ 8

- 1) Obec Granč -Petrovce ustanovuje, že poskytuje oslobodenie do dane z pozemkov (§ 17 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) na :
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniska, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
 - c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov, pásy pozemkov v lesov vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
 - d) pozemky v národných parkoch a chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým pásmom ochrany,
 - e) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
 - f) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - g) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej hromadnej preprave osôb,
 - h) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - i) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením.

- 2) Obec Granč -Petrovce ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb (§ 17 ods.3 zák.č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) na stavby slúžiace:
 - a) školám a školským zariadeniam,
 - b) zdravotníckym zariadeniam,
 - c) cirkevné účely
 - d) účely sociálnej pomoci

- 3) Obec Granč -Petrovce ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov (§ 17 ods.3 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) takto:
 - a) 30% zo stavieb na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím (ďalej len „ZŤP“) alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu (ďalej len „ZŤP/S“), ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
 - b) 30% z garáží a nebytových priestorov slúžiacich ako garáž vo vlastníctve ZŤP alebo ZŤP/S, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

Na nehnuteľností uvedené v bode a, b sa poskytuje iba jedná úľava.

- 4) Doklady potvrdzujúce ťažké zdravotné postihnutie na uplatnenie zníženia podľa ods.3 predloží občan do konca januára zdaňovacieho obdobia. Pri znížení dane podľa ods. 3b je dokladom potvrdzujúcim nárok na zníženie dane aj technický preukaz vozidla znejúci na ZŤP resp. ZŤP/S a vodičský preukaz ZŤP resp. sprievodcu ZŤP/S.

Platenie dane

§ 9

- 1) Správca dane môže v platobnom výmere určiť najviac štyri splátky. Prvá splátka je splatná do 31. marca bežného zdaňovacieho obdobia. Termín a výšku ďalších splátok určí správca v platobnom výmere, a to :
 - 30. júna
 - 30. septembra
 - 30. novembra
- 2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **20 €** a právnickej osobe **200 €**, je splatná naraz do 31. marca bežného zdaňovacieho obdobia.
- 3) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.
- 4) Vlastník nehnuteľností, ktorý v priebehu roka vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, zaplatí pomernú časť ročnej dane začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

Daňové priznanie

§ 10

- 1) Daňovník dane z nehnuteľností podľa zákona č.582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je povinný podať daňové priznanie vždy do konca januára príslušného zdaňovacieho obdobia, okrem daňovníkov, ktorí majú uplatnenie oslobodenie podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona SNR č.317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov. Taktiež nie sú povinní podávať daňové priznanie tí daňovníci, ktorí majú uplatnené oslobodenie od domovej dane podľa Vyhlášky Ministerstva financií č.14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení neskorších predpisov.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daňovník povinný podať daňové priznanie do 31.januára zdaňovacieho obdobia, v tých prípadoch, ak v predchádzajúcom zdaňovacom období došlo k zmenám skutočností, ktoré majú vplyv na výrub dane z nehnuteľností.

Článok II

Daň za psa

§ 11

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely,
 - b) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby,
 - c) pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 3) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní
- 4) Základom dane je počet psov, sadzba dane je:
- a) **5 € ročne** v rodinných domoch,
 - b) **10 € ročne** v obytných domoch(za psa chovaného priamo v byte),
 - c) Právnické a fyzické osoby v budovách a objektoch na podnikanie na území obce Granč -Petrovce zaplatia daň za psa vo výške **15 € ročne**.
- 5) Od platenia dane za psa je oslobodený:
- a) majiteľ alebo držiteľ psov ozbrojených zložiek,
 - b) majiteľ alebo držiteľ záchranárskych psov.
 - c) majiteľ alebo držiteľ psa bývajúcí v časti obce „POČKAJ“
- 6) Nárok na oslobodenie si majiteľ alebo držiteľ psa uplatní do 30 dní od vzniku nároku predložením príslušného dokladu správcovi dane.
- 7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od jej vzniku i zániku. Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný podložiť dokladom o utratení, uhynutí psa od veterinára, prípadne čestným prehlásením.
- 8) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- 9) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Daň v ďalších zdaňovacích obdobiach je splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.
- 10) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi písomne správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia za ktoré bola daň zaplatená.

Článok III.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 12

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasne parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.
- 4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

- 5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

Sadzba dane § 13

- 1) Sadzba dane za každý aj začatý m² osobitne využívaného priestranstva a každý aj začatý deň je:
- | | |
|---|------------------------------|
| a) jednorázový predaj z áut na prenosných pultoch (pult+auto) | 3 €/pult |
| b) jednorázový predaj z prenosných stánkov a pultov | 3 €/stánok |
| c) prenosné reklamné tabule(pútače)
(maximálne: | 0,03 €
12 €/rok) |
| d) zriadenie cirkusov, lunaparkov a pod.
(maximálne: | 0,03 €
12 €/ deň) |
| e) zariadenia stavenísk a skládky | 0,20 € |
| f) ostatná neuvedená a iná činnosť na verejnom priestranstve | 0,07 € |

Platenie dane § 14

- 1) Daň za osobitné užívanie verejného priestranstva je splatná na základe povolenia na užívanie verejného priestranstva v deň vydania povolenia. Povolenie vydá Obec Granč-Petrovce.

článok IV. Daň za ubytovanie § 15

- 1) Základom dane je počet prenocovaní.
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- 3) Platiteľom je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- 4) **Sadzba dane za osobu a prenocovanie v hoteloch a penziónoch, v ubytovniach a v ostatných zariadeniach poskytujúcich prechodné ubytovanie aj na súkromí je 0,07 €.**
- 5) Od dane za ubytovanie je oslobodený:
- nevidomá osoba, bezvládna osoba a držiteľ preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodcom) a ich sprievodcovia
 - vlastník objektu na individuálnu rekreáciu nachádzajúceho sa v obci, jeho manželka, manžel, príbuzní v priamom rade, súrodenec a manžel (manželka) týchto osôb a ich deti,
 - osoba do 18 rokov veku

- 6) Plateľ dane je povinný vybrať daň odvádzať do 15 dní nasledujúceho mesiaca bez vyrubenia a súčasne predložiť hlásenie o počte prechodne ubytovaných fyzických osôb.
- 7) Plateľ dane je povinný registrovať sa na Obecnom úrade v Granč – Petrovciach do 15 dní od začatia činnosti.
- 8) Plateľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných hostí za sledované obdobie ako dôkaz evidencie pre účely dane, ktorú na vyzvanie predloží správcovi dane na kontrolu. Plateľ je zároveň povinný každoročne 1. januárom nového zdaňovacieho obdobia preložiť túto knihu s očíslovanými stranami na opečiatkovanie správcovi dane
- 9) Ak dôjde k zmenám v daňovej povinnosti alebo táto povinnosť zanikne, je plateľ dane povinný nové skutočnosti oznámiť Obecnému úradu v Granč –Petrovciach do 30 dní odo dňa ich vzniku.

Článok V.
Daň za predajné automaty
§ 16

- 1) Predmetom dane sú predajné automaty, prístroje, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
- 2) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- 3) Základom dane je počet predajných automatov.
- 4) Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je:
 - a) **10 €** za potraviny
 - b) **10 €** za ostatné tovary
- 5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ich prevádzkovania.
- 6) Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte prevádzkovaných automatov ktorá musí obsahovať :
 - miesto umiestnenia predajného automatu,
 - výrobné číslo predajného automatu
 - druh, typ a názov predajného automatu,
 - deň začatia prevádzkovania predajného automatu
 - deň ukončenia prevádzky predajného automatu.Túto evidenciu prevádzkovateľ na požiadanie je povinný predložiť správcovi dane na kontrolu.
- 7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Daň v ďalších zdaňovacích obdobiach je splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia. K písomnému oznámeniu je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

- 8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi písomne správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia za ktoré bola daň zaplatená.

Článok VI.
Daň za nevýherné hracie prístroje
§ 17

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú :
- elektronické prístroje na počítačové hry,
 - mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 3) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- 4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- 5) Sadzba dane je:
- a) za jeden elektronický prístroj na počítačové hry **10 €** za kalendárny rok
 - b) za jeden mechanický prístroj, elektronický prístroj a iné zariadenie na zábavné hry **10 €** za kalendárny rok
- 6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania .
- 7) Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov, ktorá musí obsahovať:
- miesto umiestnenia nevýherného hracieho automatu,
 - výrobné číslo nevýherného hracieho automatu,
 - druh, typ a názov nevýherného hracieho automatu,
 - deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho automatu,
 - deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho automatu, ktorú na vyzvanie predloží správcovi dane na kontrolu.
- 8) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Daň za ďalšie zdaňovacie obdobie je splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia. K písomnému oznámeniu je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.
- 9) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi písomne správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia za ktoré bola daň zaplatená.

Článok VII.
Spoločné ustanovenia
§ 18

- 1) Miestnu daň podľa § 2 ods. 1 možno zaviest', zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia len k 1. januáru nasledujúceho kalendárneho roku.
- 2) Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.
- 3) Miestne dane sa odvádzajú obci Granč - Petrovce nasledovným spôsobom:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne obecného úradu,
 - b) poštovým peňažným poukazom
 - c) bezhotovostným prevodom na účet obce číslo 3447055001/5600 v Dexii banke Slovensko a.s., Spišská Nová Ves.
- 4) Ak zákon SNR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady neustanovuje inak, postupuje sa podľa zákona SNR č.511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.

Záverečné ustanovenia
§ 19

- 1) Všeobecne záväzne nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Granč Petrovciach, na svojom zasadnutí **uznesením č. 6/2007 zo dňa 13.12.2008**
- 2) **Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2009.**
- 3) Ruší sa všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2007 o miestnych daniach

Peter Pitoňák
starosta obce